Eine Terrasse mit Industrieflair mitten im Grünen

Jochen Malisi
Dipl. Holzbauing. FH

Nach rund 15 Jahren sollte der alte Terrassenbelag der Dachterrasse in der Kollbrunner Tösstalstrasse erneuert werden. Die Terrasse mit ihren zirka 300 m² befindet sich auf dem Flachdach eines alten Industriegebäudes, welches direkt am Ufer der schönen Töss steht.

Da die Terrasse durch ihre exponierte Lage auf dem Flachdach des 5. Stockwerks stets stark jeglichen Witterungseinflüssen ausgesetzt ist und durch die Nähe des Flusses oft eine recht hohe Umgebungsfeuchte vorhanden ist, wurde eine langlebige Konstruktion aus einem strapazierfähigen Material gesucht und in Form von massiven Terrassendielen aus WPC mit einer Alu-Unterkonstruktion gefunden.

WPC (Wood Plastic Composite) ist ein Verbundwerkstoff aus Holzfasern und Kunststoff. Bei dem gewählten Produkt ist der Kunststoffanteil aus 100 Prozent rezykliertem PVC. Die Lebensdauer der Konstruktion wird auf rund 25 Jahre veranschlagt. Das Material kann danach zu 100 Prozent wiederverwertet werden.

Vor dem Verlegen des neuen Belages wurde die Chance genutzt, auf dem Flachdach eine zusätzliche neue Abdichtungslage zu verlegen, sodass auch diese für das nächste ¼ Jahrhundert sicher dicht ist.

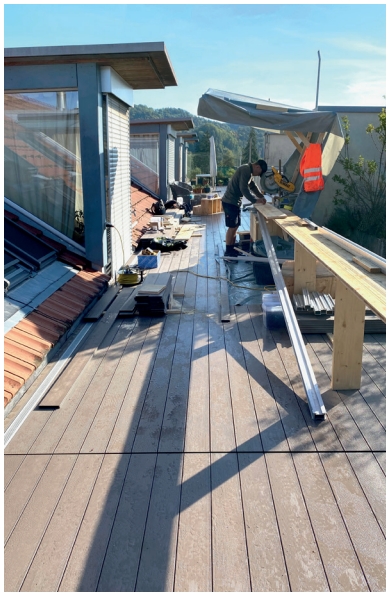
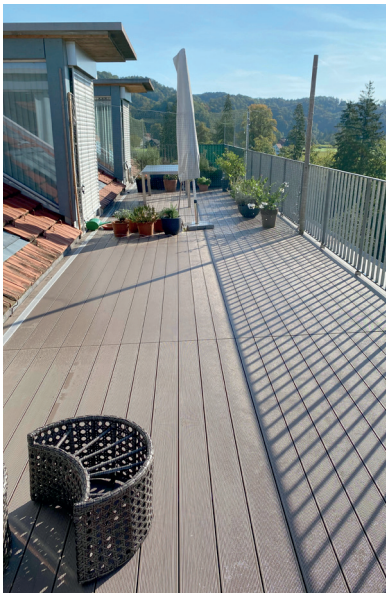
Dank dem aufeinander abgestimmten System konnte die Fläche dann zügig mit den neuen Terrassendielen verlegt werden und die Bewohner konnten schnell wieder ihre grosszügige Wohlfühl-Terrasse mit Weitblick über das Tösstal geniessen.

Wir danken der Bauherrschaft für diesen schönen Auftrag und der Bauleitung für die stets gute Zusammenarbeit. Danken möchte ich auch unseren Zimmerleuten, die zur vollen Zufriedenheit aller den neuen Belag ausgeführt haben.

BAU-FACTS

Bauherr
Gelatine AG,
c/o Tuwag Immobilien AG

Bauleitung
Löcker Architekten,
Winterthur

Bauführer
Jochen Malisi

Vorarbeiter/Poliere
T. Landolt, M. Keller,
R. Giugni