Obertor/Stadthausstrasse, Winterthur

Aus eckig wird rund

Thomas Ammann
Bauführer

Vor mehr als 40 Jahren durfte unsere Unternehmung Baumeisterarbeiten an den beiden Häuserzeilen Obertor und Stadthausstrasse ausführen. Gleichzeitig wurde die viereckige Passage beim heute ehemaligen Steueramt mithilfe von Lerch erbaut.

Im Jahr 2019/2020 erhielt die Lerch AG Bauunternehmung den Zuschlag, im Rahmen der Sanierung und Umbauarbeiten der beiden Häuserzeilen die Gipserarbeiten zu erbringen. Es wurden insgesamt 33 Mietwohnungen, vier Ladenlokale sowie die WC-Anlagen für eine weiterführende Schule im laufenden Betrieb umgebaut und saniert. Auch die Fassaden (Deckputze) der Häuserzeilen wurde durch die Gipserabteilung der Lerch AG Bauunternehmung erneuert, wobei zahlreiche denkmalpflegerische Aspekte berücksichtigt werden mussten.

Im Laufe der Sanierungsarbeiten wurde auf Vorschlag der Architekten entschieden, die alte viereckige Passage beim ehemaligen Steueramt – welche nicht mehr in das sanierte Gesamtkonzept passte und störend wirkte – auf Seiten des Obertors «auszurunden».

Mithilfe von an der Fassade befestigten selbstgefertigten Schablonen liessen wir die störenden Ecken und Kanten durch Auftragen von Grundputz verschwinden und konnten so einen Bogen erstellen. In einem zweiten Arbeitsschritt wurde rund um den Bogen ein Fries ausgebildet. Abschliessend wurden Bogen und Fries mit einem feinen Putz überzogen.

Heute sticht das betreffende Haus nicht nur durch den Durchgang mit dem Bogen aus der Häuserzeile Obertor heraus, sondern auch durch das Farbkonzept, welches auf den Winterthurer Künstler Thomas Rutherford zurückzuführen ist.

Wir bedanken uns bei der Stadt Winterthur für den vielseitigen Auftrag, wie auch die gute Zusammenarbeit mit den Architekten und der umsichtigen Bauleitung.

BAU-FACTS

Bauherr
Amt für Städtebau Winterthur

Bauleitung
Architekten Kollektiv AG, Winterthur

Bauführer
Thomas Ammann

Polier
Domingos Pereira da Silva

Verputzschablonen

Aussenansicht vorher

... und nachher