Umbau Turnhalle SH Heiligberg, Winterthur

Turnen im Umbau

Liridon Sulejmani
Dipl. Bauführer SBA

Die Stadt Winterthur ist in vier Schulkreise aufgeteilt. Das Schulhaus Heiligberg und dessen Turnhalle gehören zum Schulkreis Stadt-Töss. In den letzten Jahren wurde immer wieder renoviert und umgebaut. Im Juni 2019 erhielten wir den Zuschlag für den Umbau des Untergeschosses der Turnhalle SH Heiligberg in Winterthur. Der Umbau wurde in zwei Etappen aufgeteilt: West- und Ostteil. Während den Sommerferien sollten alle Rückbau- und Betonierarbeiten im Westteil und während den Herbstferien im Ostteil ausgeführt werden. Das bedingte eine gute Planung der Bauleitung Patrick Frei und das Mitwirken aller beteiligten Unternehmer.

In erster Linie wurden Abdeckarbeiten verrichtet. Daraufhin wurde der Baustellenperimeter vom Schulbetrieb/Turnhalle sauber abgetrennt. Unser Auftrag beinhaltete Abbrucharbeiten von Betonbodenplatten, Sanitäranlagen, Trennwänden, Einbauschränken und einem Treppenaufgang vom Untergeschoss ins Erdgeschoss. Der Treppenaufgang wurde mit einem neuen Aufzug ersetzt. In vier Duschbereichen wurde der bestehende Betonboden rückgebaut und ein Aushub erstellt. Neue Kanalisationsleitungen wurden verlegt und an den bestehenden Anschlüssen angeschlossen. Danach wurde eine Dämmschicht eingebaut und die Bodenplatte wieder ergänzt. Diverse Kanalisationsleitungen im und ausserhalb des Gebäudes wurden von uns saniert. Der neue Liftschacht wurde mit Kalksandsteinen und Betonriegel erstellt.

Unser Polier Luis Simoes und sein Team meisterten dank gut organisierten Arbeitsschritten die engen Platzverhältnisse und schmalen Zufahrten ohne Probleme. Durch schnelle und fachgerechte Entscheidungen von der Bauleitung Patrick Frei konnten wir die vorgesetzten Ziele erreichen.

Wir bedanken uns bei der Bauherrschaft und der Bauleitung für den erhaltenen Auftrag und die angenehme Zusammenarbeit. Ebenfalls möchten wir uns bei unserem Umbauteam und allen Beteiligten für den guten Einsatz bedanken.

BAU-FACTS

Bauherr
Stadt Winterthur, Departement Bau

Bauleitung
PF Architektur GmbH, Winterthur

Bauführer
Liridon Sulejmani

Polier
Luis Simoes

Polier Luis Simoes