Umbau Brühlgut Stiftung, Winterthur

Neue Räume für verschiedene Werkstätten

Roland Grosch
Dipl. Gipser-/Stuckateurmeister
Bereichsleiter

BAU-FACTS

Bauherr
Brühlgut Stiftung, Winterthur

Bauleitung
Architektengruppe 4, Winterthur

Bauführer
Roland Grosch

Polier
Falk Thiede

Die Brühlgut Stiftung begleitet und fördert Menschen mit Beeinträchtigung und bietet ihnen in Winterthur Wohn-, Arbeits-, Beschäftigungs- und Ausbildungsplätze an. Im Rahmen dieser Tätigkeiten werden an der Klosterstrasse 17 unter anderem mehrere Werkstätten geführt. Diese beinhalten zum Beispiel eine Keramikwerkstatt, eine Stuhlflechterei, eine Metallabteilung und eine Elektrokonfektion. Da das bisher dafür genutzte Gebäude abgebrochen wurde und somit die Räumlichkeiten wegfielen, wurde dieser Umbau erforderlich.

Unsere Haupttätigkeit war die Montage von mehreren Leichtbauwänden im 4. Obergeschoss. Hier sind die Sozialräume und die Administration untergebracht. Da durch die Hauseigentümerschaft vorgängig ein weiteres Stockwerk in Stahl erstellt wurde, mussten wir die Anschlüsse an die Stahlunterzüge brandschutztechnisch ausbilden. Das Ausbilden der Wandanschlüsse an die bestehende Fensterfront erforderte auch noch eine gewisse Akribie.

In den unteren Etagen wurden u.a. eine schalldämmende Vorsatzschale montiert und Unterzüge brandschutztechnisch verkleidet. Im gesamten Gebäude waren in grösserem Ausmass noch Anpassarbeiten durch Nutzungsänderungen an den Wänden und Decken erforderlich.

Auch nach der Beendigung unserer Hauptarbeiten waren noch verschiedene Kurzeinsätze unsererseits erforderlich, die aber durch die sehr gute und harmonische Zusammenarbeit mit der Bauleitung, wenn auch unter Zeitdruck, immer problemlos erledigt werden konnten.

Besten Dank an alle Beteiligten.

Aufenthaltsraum

Oben: Anschluss an Stahlkonstruktion
Unten: Unterkonstruktion Trennwände