

Ein Lichtblick

Nachdem unser Bereich Hochbau bereits die Baumeisterarbeiten ausführen durfte, wurden wir am 1. März 2017 mit den Gipserarbeiten für die Ersatzneubauten Siedlung Büelrain beauftragt. Hierbei handelt es sich um zwei Mehrfamilienhäuser mit gesamthaft 22 Wohnungen und einem Wohnatelier. Die Gebäude wurden auf einem sehr steilen Grundstück zwischen Büelrainstrasse und Gutstrasse am Heiligenberg errichtet und bieten einen schönen Blick über die Stadt Winterthur.

Beide Häuser wurden in sogenannter Hybridbauweise erstellt. Das bedeutet, dass die über Terrain liegenden Aussenwände aus vorgefertigten Holzelementen und lediglich Treppenhäuser und Decken aus Beton bestehen. Innenliegend war es unsere Arbeit, diese Fassadenelemente mit einer ausisolierten Vorsatzschale zu verkleiden. Markant an dieser Bauweise ist, dass weitgehend auf massive Wände verzichtet wird und somit der Grundriss der Wohnungen freier gestaltet werden kann. Unsere Arbeiten umfassten neben den erwähnten Vorsatzschalen das Stellen von Leichtbauwänden, Montieren von abgehängten Decken, Grundputz, Weissputz, das Beplanken und Ausflocken von Sanitärständern, auch spezielle Brandschutzmassnahmen bei Stahlstützen. Zwei Stahlstützen wurden durch uns sichtbar mit runden Halbschalen verkleidet. Unser Lernender hat dafür die Schablonen gebaut, den Kern und die Halbschalen gezogen und diese auf der Baustelle versetzt. Der Einbau der zum Teil raumhohen Zargen stellte sich anfänglich schwierig dar, da Toleranzen am Bau und an den Zargen im Plan nicht vorgesehen waren. Aber auch das wurde zufriedenstellend gelöst und wir konnten erneut ein gelungenes Werk übergeben.

Wir bedanken uns für den erhaltenen Auftrag und die angenehme Zusammenarbeit bei allen Beteiligten.



Mathias Wacker Eidg. dipl. Gipser-/Stuckateurmeister Bauführer

BAU-FACTS

Bauherr Habitat 8000 AG, Zürich

Bauleitung Architekturbüro René Gasser, Winterthur

Bauführer Mathias Wacker





